

J e g y z ő k ö n y v

Készült Kistolmács Község Képviselő-testületének 2014. június 30-án 10,00 órakor tartott rendes nyílt üléséről.

Az ülés helye: Művelődési Ház Kistolmács

Jelen vannak: Birkás Zoltán polgármester, Tóth László alpolgármester, Erdélyi Zoltán, Mihálicz Lajos és Tóth Istvánné képviselők

Meghívottként megjelent: Gál Zsuzsanna aljegyző, önkormányzati, igazgatási és szociális osztályvezető, Pusztai Klára pénzügyi osztályvezető

Birkás Zoltán polgármester: Üdvözlöm a megjelent képviselőket, a meghívott vendégeket. Megállapítom, hogy a képviselő-testület határozatképes, mivel a képviselő-testület mind az 5 tagja az ülésen megjelent. Javaslom az írásban kiküldött napirendi pontok megtárgyalását azzal a módosítással, hogy a negyedik napirendi pont előadója az ülésen jelenlévő aljegyző legyen. Kérem, aki javaslattal egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

Javasolt napirendi pontok:

- 1./ A közterületek elnevezéséről és a házszámozás szabályairól szóló önkormányzati rendelet megalkotása
Előadó: Birkás Zoltán polgármester
- 2./ Az új hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés megkötése
Előadó: Birkás Zoltán polgármester
- 3./ Átfogó értékelés a 2013. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról
Előadó: Birkás Zoltán polgármester
- 4./ Javaslat a Letenyei Közös Önkormányzati Hivatal köztisztviselőire vonatkozó hivatásetikai alapelvek és az etikai eljárás szabályainak meghatározására
Előadó: Gál Zsuzsanna aljegyző
- 5./ Kistolmács 027/2, 027/3, 027/5 hrsz-ú külterületi, 1573 és 1578 hrsz-ú zártkerti ingatlanok értékesítése
Előadó: Birkás Zoltán polgármester
- 6./ Kistolmács 235/2, 249, 250/5 és 250/6 hrsz-ú belterületi ingatlanok értékesítése
Előadó: Birkás Zoltán polgármester
- 7./ Egyebek

A képviselő-testület a javasolt napirendet 5 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta.

1./ A közterületek elnevezéséről és a házsámozás szabályairól szóló önkormányzati rendelet megalkotása

Előadó: Birkás Zoltán polgármester

(A rendelet és az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Birkás Zoltán polgármester: Az előterjesztést és a rendelet tervezetét megkaptuk. Az ülésen jelenlévő aljegyzőt kérem meg a részletek ismertetésére.

Gál Zsuzsanna aljegyző: A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény ad felhatalmazást e témakörben az önkormányzati rendelet megalkotására. A közterület elnevezés kizárólagos képviselő-testületi hatáskör, a hatáskör gyakorlásának rendjét pedig önkormányzati rendeletben kell szabályozni. A rendeletben rögzítésre kerül a közterület elnevezés és az elnevezés megváltoztatás eljárási folyamata. A házsámok megállapítására vonatkozó szabályok is a rendelet részét képezik. Mind a közterület elnevezés, mind pedig a házsámozás esetében a településen kialakult gyakorlat került rögzítésre a rendelet tervezetében. A közterületnév táblák kihelyezése az önkormányzat, a házsámok kihelyezése a lakók kötelezettsége. Ha a házsámtábla kihelyezését az ingatlan tulajdonosok elmulasztják, ehhez nem rendeltünk szankciót, mert ezt a kötelezettség szegést nem tartottuk olyan jelentőségűnek, amit pénzbírsággal kellene sújtani.

Birkás Zoltán polgármester: Önkormányzatunk a közterületek elnevezését jelző táblákat kihelyezte, azokat karbantartjuk. A lakosság figyelmét fel fogjuk hívni a házsámtáblák elhelyezésének kötelezettségére. Javaslom a közterületek elnevezéséről és a házsámozás szabályairól szóló önkormányzati rendelet előterjesztés szerinti megalkotását. Kérem, aki javaslatommal egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi rendeletet alkotta:

5/2014. (VII. 2.) önkormányzati r e n d e l e t:

Kistolmács Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az 5/2014. (VII. 2.) önkormányzati rendeletét a közterületek elnevezéséről és a házsámozás szabályairól a melléklet szerint megalkotja.

2./ Az új hulladékgyaldkodási közszolgáltatási szerződés megkötése

Előadó: Birkás Zoltán polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Birkás Zoltán polgármester: Törvényi előírások miatt kell új hulladékgyaldkodási közszolgáltatási szerződést kötni.

Gál Zsuzsanna aljegyző: 2013. január 1-jétől hatályos a hulladékokról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény. Az új törvényi szabályozás szerint a települési önkormányzat hulladékgyaldkodási közszolgáltatási szerződést csak hulladékgyaldkodási közszolgáltatási engedéllyel, valamint az Országos Hulladékgyaldkodási Ügynökség által kiállított minősítő okirattal rendelkező nonprofit gazdasági társasággal köthet. A törvényi előírásoknak megfelelő közszolgáltatóval 2014. július 1-ig kell a szerződést megkötni. A Zalai Közszolgáltató Nonprofit Kft. a törvényi előírásoknak megfelel, a tevékenység végzéséhez

szükséges engedélyekkel és minősítéssel rendelkezik. A Zalai Közszolgáltató Nonprofit Kft. rövid és középtávon még nem fog önálló műszaki háttérrel kiépíteni, ezért feladatai ellátásához a Zala-Depo Kft. alvállalkozói segítségét fogja igénybe venni. A közszolgáltatási szerződés tervezete a jogszabályi előírások és az eddig kialakult gyakorlat figyelembe vételével került összeállításra. A közszolgáltatás műszaki tartalmát a közszolgáltatási szerződés 1. számú melléklete tartalmazza, míg a díjak a 2. számú mellékletben találhatók. A díjak nem változtak, azok megegyeznek a 2013. július 1-je óta érvényes díjtételekkel.

Tóth Istvánné képviselő: Díjkedvezmény megállapítható az egyedül élő kistolmácsi lakosoknak?

Gál Zsuzsanna aljegyző: Igen, önkormányzati rendeletben. Az önkormányzati rendeletben meghatározott hulladékgazdálkodási közszolgáltatási díjkedvezmény összegének megtérítése a közszolgáltató részére az önkormányzat kötelezettsége.

Birkás Zoltán polgármester: Július közepétől a kukák mellé kihelyezett, cégemléma nélküli zsákokat nem viszik el, erre a lakosság figyelmét fel kell hívni. Javaslom a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés megkötését a Zalai Közszolgáltató Nonprofit Kft-vel. Kérem, aki javaslatommal egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozta:

32/2014. (VI. 30.) számú h a t á r o z a t:

Kistolmács Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Zalai Közszolgáltató Nonprofit Kft-vel a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés tárgyában a közszolgáltatási szerződést a melléklet szerinti tartalommal elfogadja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a közszolgáltatási szerződés megkötésére.

Határidő: *Közszolgáltatási szerződés aláírására: azonnal*

Felelős: Birkás Zoltán polgármester
Dr. Keresztesi Tímea jegyző

3./ Átfogó értékelés a 2013. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról

Előadó: Birkás Zoltán polgármester

(Az átfogó értékelés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Birkás Zoltán polgármester: Felkérem Gál Zsuzsanna aljegyzőt a 2013. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról szóló átfogó értékelés ismertetésére.

Gál Zsuzsanna aljegyző: Az átfogó értékelés a jogszabályi előírások szerinti tartalommal készült el, tartalmazza az önkormányzat által nyújtott pénzbeli és természetbeni ellátásokról szóló tájékoztatást, valamint a Muramenti Családsegítő Központ és Gyermekjóléti Szolgálat beszámolóját. Sajnos a 18 év alattiak létszáma csökkenést mutat a 2012. évihez képest. 2013. évben 11 családban 22 gyermek részére került megállapításra rendszeres gyermekvédelmi kedvezmény. Óvodáztatási támogatást 1 családban 1 gyermek kapott. Az önkormányzat helyi rendelete alapján 12 gyermek részére adott tanévkezdési támogatást. E célra összesen

182000,- Ft került felhasználásra. A gyermekétkeztetés a letenyei óvodában és általános iskolában biztosítva volt. A Gyermekjóléti Szolgálat beszámolójából kiderül, hogy a településen 2013. évben 1 gyermek átmeneti nevelésbe vétele történt meg. A Szolgálat Kistolmácson 4 esetben nyújtott információt, 2 esetben végeztek tanácsadást, 3 alkalommal folytattak le segítő beszélgetést és lebonyolítottak 18 családlátogatást. Összességében a gyermekvédelem terén a településen jó a helyzet, az illetékességi területünkhöz tartozó három kistépülés közül itt a legkevesebb az ellátott.

Birkás Zoltán polgármester: Köszönjük a tájékoztatást. Önkormányzatunk a lehetőségeihez képest igyekszik támogatni a gyermekeket nevelő családokat, terveink szerint idén is lesz tanévkezdési támogatás. Kérdés? Megállapítom, hogy nem érkezett. Javaslom a 2013. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról készült átfogó értékelés elfogadását. Kérem, aki javaslatommal egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozta:

33/2014. (VI. 30.) számú h a t á r o z a t:

Kistolmács Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2013. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról készült átfogó értékelést a melléklet szerinti tartalommal elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az átfogó értékelést küldje meg a Zala Megyei Kormányhivatal Szociális és Gyámhivatalának.

Határidő: azonnal

Felelős: Birkás Zoltán polgármester

Operatív végrehajtásért felelős:

Kovácsné Varga Katalin szociális és gyermekvédelmi ügyintéző

4./ Javaslat a Letenyei Közös Önkormányzati Hivatal köztisztviselőire vonatkozó hivatásetikai alapelvek és az etikai eljárás szabályainak meghatározására
Előadó: Gál Zsuzsanna aljegyző

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Birkás Zoltán polgármester: Dr. Keresztesi Tímea jegyző távollétében a jelenlévő aljegyzőt kérem fel az előterjesztés ismertetésére.

Gál Zsuzsanna aljegyző: A 2012. március 1-jén hatályba lépett közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény teszi kötelezővé a képviselő-testület számára, hogy a köztisztviselők vonatkozásában a hivatásetikai alapelvek részletes tartalmát, valamint az etikai eljárás szabályait meghatározza. A szabályozás rögzíti, hogy a hivatali dolgozók milyen magatartást kötelesek tanúsítani, milyen etikai elvek alapján kötelesek a munkájukat végezni. Az általános hivatásetikai alapelvek különösen a hűség és az elkötelezettség, a nemzeti érdekek előnyben részesítése, az igazságos és méltányos jogszolgáltatás, a méltóság és tisztesség, az előítéletektől való mentesség, a pártatlanság, a felelősségtudat és szakszerűség, az együttműködés, az intézkedések megtételére irányuló arányosság és védelem, valamint mi még az összeférhetlenség elvét is ide soroltuk. A vezetőkre az általános etikai elvárásokon túl még további alapelvek vonatkoznak, úgymint a példamutatás, a szakmai szempontok

érvényesítése és a számonkérési kötelezettség. Ha az etikai alapelvek megsértésre kerülnek, akkor etikai eljárás kerül lefolytatásra. Az etikai vétséget elkövető köztisztviselővel szemben figyelmeztetés vagy megrovás büntetés szabható ki. Ha az etikai vétség gyanújának kivizsgálása közben a köztisztviselő fegyelmi felelősségének megalapozott gyanúja merül fel, akkor az etikai eljárást meg kell szüntetni és fegyelmi eljárást kell lefolytatni, amelynek súlyosabb jogkövetkezményei lehetnek. A Letenyei Közös Önkormányzati Hivatalban dolgozó köztisztviselőkre vonatkozó előírásokat Letenye, Kistolmács, Murarátka és Zajk települések képviselő-testülete mindegyikének el kell fogadnia, ezért a határozatban ki kell mondani, hogy a szabályozás elfogadása a többi település képviselő-testületének esetleges módosításaival együtt történik.

Birkás Zoltán polgármester: Kötelező a szabályozás megalkotása, ezért javaslom az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását. Kérem, aki javaslatommal egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozta:

34/2014. (VI. 30.) számú h a t á r o z a t:

Kistolmács Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Letenyei Közös Önkormányzati Hivatal köztisztviselőire vonatkozó hivatásetikai alapelveket és az etikai eljárás szabályait – Letenye, Murarátka és Zajk települések képviselő-testületeinek esetleges módosításaival együtt – elfogadja.

A szabályozás Letenye, Kistolmács, Murarátka és Zajk települések önkormányzatai képviselő-testületeinek jóváhagyását követően lép hatályba a szabályozást utolsóként jóváhagyó képviselő-testületi döntést követő napon.

Határidő: a szabályozás megismertetésére a köztisztviselőkkel a hatályba lépést követően azonnal

Felelős: Dr. Keresztesi Tímea jegyző

5./ Kistolmács 027/2, 027/3, 027/5 hrsz-ú külterületi, 1573 és 1578 hrsz-ú zártkerti ingatlanok értékesítése

Előadó: Birkás Zoltán polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Birkás Zoltán polgármester: Tóth Zsolt letenyei lakos kérelmet nyújtott be az önkormányzat tulajdonában lévő Kistolmács külterületi 027/2, 027/3, 027/5 helyrajzi számú és a Kistolmács zártkerti 1573 és 1578 helyrajzi számú ingatlanok megvásárlására. A külterületi ingatlanok rétként vannak nyilvántartva, a zártkerti ingatlanok pedig már beakácosodtak. Az ingatlanok nyilvántartási értékét az előterjesztés tartalmazza. A Kistolmács 027/2 helyrajzi számú ingatlanon létesítésre került egy szennyezőforrás feltáró és vízszintfigyelő monitorkút. Jegyző asszonnyal egyeztetünk, az ingatlan értékesíthető, de az új tulajdonos túrni köteles a kút fenntartásával és majdani megszüntetésével összefüggő tevékenységeket. A kérelemről döntenünk kell, várom a véleményeket.

Erdélyi Zoltán képviselő: A nyilvántartási értéket alacsonynak tartom.

Tóth László alpolgármester: Vannak ismereteim a külterületi, zártkerti ingatlanok piaci értékéről. A megvásárolni kívánt valamennyi területnek van aranykorona értéke. 50000,- Ft/AK áron lehetne értékesíteni az ingatlanokat, az reális ár lenne.

Mihálicz Lajos képviselő: Mindenképpen a nyilvántartási érték felett kellene értékesíteni a földeket, különösen a zártkerti ingatlanok esetében. Alpolgármester úr javaslatát el tudnám fogadni.

Tóth László alpolgármester: Az általam javasoltak szerint számolva a 027/2 helyrajzi számú ingatlan eladási ára 289500,- Ft, a 027/3 helyrajzi számú ingatlané 88000,- Ft, a 027/5 helyrajzi számú ingatlané 241000,- Ft, az 1573 helyrajzi számúé 141500,- Ft, az 1578 helyrajzi számú területé pedig 72500,- Ft lenne. Így összesen 832500,- Ft bevételre tehetne szert az önkormányzat.

Erdélyi Zoltán képviselő: Nem támogatom az ingatlanok értékesítését, a szavazásnál tartózkodni fogok.

Birkás Zoltán polgármester: Tóth László alpolgármester úr által ismertetett értékesítési árakkal teszem fel a határozati javaslatot elfogadásra. Kérem, aki egyetért azzal, hogy a Kistolmács 027/2 helyrajzi számú ingatlant 289500,- Ft, a 027/3 helyrajzi számú ingatlant 88000,- Ft, a 027/5 helyrajzi számú ingatlant 241000,- Ft, az 1573 helyrajzi számú ingatlant 141500,- Ft és az 1578 helyrajzi számú ingatlant 72500,- Ft vételárért értékesítsük Tóth Zsolt letenyei lakos részére és ezekkel a vételárakkal a határozati javaslatot elfogadja, kézfelemeléssel szavazzon.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

35/2014. (VI. 30.) számú h a t á r o z a t:

Kistolmács Község Képviselő-testülete értékesíti a tulajdonában lévő Kistolmács külterületi 027/2 hrsz-ú ingatlant 289500,- Ft, a 027/3 hrsz-ú ingatlant 88000,- Ft, és a 027/5 hrsz-ú ingatlant 241000,- Ft, továbbá a Kistolmács zártkerti 1573 hrsz-ú ingatlant 141500,- Ft, és az 1578 hrsz-ú ingatlant 72500,- Ft vételárért Tóth Zsolt 8868 Letenye, Fenyő u. 39. szám alatti lakos részére.

A 027/2 hrsz-ú ingatlanon a „Kistolmács üzemelő vízbázis diagnosztikai vizsgálata és biztonságba helyezése” megnevezésű projekt keretében létesített ideiglenes monitorkút üzemelésével és megszüntetésével összefüggő tevékenységet az új tulajdonos tűrni köteles.

A Képviselő-testület az ingatlanok megvásárlási lehetőségét a kiértékeléstől számított 60 napig tartja fenn.

Az ár – erre vonatkozó igény esetén – tartalmazza az adásvételi szerződés elkészítésének költségét, amennyiben a szerződés elkészítése és ellenjegyzése az eladó jogtanácsosa részéről történik, egyéb esetben ezen költségek a vevőt terhelik. A tulajdonjog átruházásával, ingatlan-nyilvántartási bejegyzésével kapcsolatos mindennemű költség (az esetleges telekhatár kiméretés költsége is) minden esetben a vevőt terheli.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: 60 napon belül

Felelős: Birkás Zoltán polgármester

Operatív végrehajtásért felelős:

Dr. Keresztesi Tímea jegyző

Simonyai Imre műszaki és építésügyi osztályvezető

Pusztai Klára pénzügyi osztályvezető

6./ Kistolmács 235/2, 249, 250/5 és 250/6 hrsz-ú belterületi ingatlanok értékesítése

Előadó: Birkás Zoltán polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Birkás Zoltán polgármester: Tóth László felsőrajki lakos nyújtott be kérelmet önkormányzatunkhoz a Kistolmács belterület 235/2, 249, 250/5 és 250/6 helyrajzi számú ingatlanok megvásárlása iránt. A Kistolmács 249 helyrajzi számú ingatlanban csak 2/6 tulajdoni résszel rendelkezünk, de a másik három ingatlan teljes egészében önkormányzati tulajdon. Az ingatlanok nyilvántartási értékeit az előterjesztés tartalmazza. A 249 helyrajzi számú ingatlanon is van egy ideiglenesen elhelyezett szennyezőforrás feltáró és vízszintfigyelő monitorkút, ami az ingatlanrész értékesítésének nem akadálya, azonban a monitorkút üzemelésével és megszüntetésével összefüggő tevékenységet az új tulajdonosnak tőrníe kell. A 250/7 helyrajzi számú ingatlanon szintén van egy ideiglenes monitorkút, az ezzel kapcsolatos tevékenységek pedig érinthetik a Kistolmács 250/6 helyrajzi számú ingatlant.

Tóth László alpolgármester: A napirendi ponttal kapcsolatban bejelentem személyes érintettségemet, mivel édesapám szeretné a területeket megvásárolni. A kérelemről történő szavazáskor tartózkodni fogok.

Erdélyi Zoltán képviselő: A megvásárolni kívánt ingatlanok nem utcafronta nyílnak, nincsenek közművesítve. Sokat kell költeni a területek rendbetételére. Véleményem szerint a nyilvántartási árakon értékesíthetjük az ingatlanokat.

Birkás Zoltán polgármester: Más vélemény? Megállapítom, hogy nem érkezett. Javaslom, hogy értékesítsük az önkormányzat tulajdonában lévő Kistolmács belterületi 235/2 hrsz-ú ingatlant 392000,- Ft, a 250/5 hrsz-ú ingatlant 117000,- Ft, a 250/6 hrsz-ú ingatlant 62500,- Ft, továbbá a 249 hrsz-ú ingatlan 2/6 tulajdoni hányadát 44000,- Ft vételárért Tóth László 8767 Felsőrajk, Kossuth u. 14. szám alatti lakos részére. Kérem, hogy aki az elhangzott vételár javaslattal együtt a határozati javaslatot elfogadja, kézfelemeléssel szavazzon.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

36/2014. (VI. 30.) számú h a t á r o z a t:

Kistolmács Község Képviselő-testülete értékesíti a tulajdonában lévő Kistolmács belterületi 235/2 hrsz-ú ingatlant 392000,- Ft, a 250/5 hrsz-ú ingatlant 117000,- Ft, a 250/6 hrsz-ú ingatlant 62500,- Ft, továbbá a 249 hrsz-ú ingatlan 2/6 tulajdoni

hányadát 44000,- Ft vételárért Tóth László 8767 Felsőrajk, Kossuth u. 14. szám alatti lakos részére.

A 249 hrsz-ú ingatlanon létesített ideiglenes monitorkút üzemelésével és megszüntetésével összefüggő tevékenységet az új tulajdonos köteles tűrni.

A 250/6 hrsz-ú ingatlannal szomszédos 250/7 hrsz-ú ingatlan szélén létesített ideiglenes monitorkút üzemelésével és megszüntetésével összefüggő tevékenységet – amennyiben érinti a 250/6 hrsz-ú ingatlant – az új tulajdonos köteles tűrni.

A Képviselő-testület az ingatlanok megvásárlási lehetőségét a kiértékeléstől számított 60 napig tartja fenn.

Az ár – erre vonatkozó igény esetén – tartalmazza az adásvételi szerződés elkészítésének költségét, amennyiben a szerződés elkészítése és ellenjegyzése az eladó jogtanácsosa részéről történik, egyéb esetben ezen költségek a vevőt terhelik. A tulajdonjog átruházásával, ingatlan-nyilvántartási bejegyzésével kapcsolatos mindennemű költség (az esetleges telekhatár kiméretés költsége is) minden esetben a vevőt terheli.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: 60 napon belül

Felelős: Birkás Zoltán polgármester

Operatív végrehajtásért felelős:

Dr. Keresztesi Tímea jegyző

Simonyai Imre műszaki és építésügyi osztályvezető

Pusztai Klára pénzügyi osztályvezető

7./ Egyebek

a) Kistolmács község településrendezési terveinek felülvizsgálatára vállalkozó kiválasztása

(Az árajánlatok a jegyzőkönyv mellékletét képezik.)

Birkás Zoltán polgármester: Ismert, hogy több kérés, javaslat érkezett önkormányzatunkhoz a településrendezési tervek módosítására. A módosítási kérelmek megfontolásra érdemesek, ezért három vállalkozástól kértünk árajánlatot a hatályos településrendezési terveink felülvizsgálatára, módosítására. A Hübner Tervező, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. árajánlata a módosítás elkészítésére 600000,- Ft + ÁFA. Az 5T Építészeti és Városfejlesztési Kft. 780000,- Ft + ÁFA áron vállalná a munkák elvégzését. A Zala Urbanistica Kft. adta a legmagasabb összegű árajánlatot, bruttó 2320000,- Ft-ért vizsgálnák felül és aktualizálnák településrendezési terveinket. Javaslom, hogy a legolcsóbb árajánlatot adó Hübner Tervező, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft-t bizzuk meg a településrendezési tervek felülvizsgálatával kapcsolatos feladatok ellátásával.

Pusztai Klára pénzügyi osztályvezető: A költségek fedezetét a 2014. évi költségvetés tartalék során szereplő előirányzat terhére lehet biztosítani.

Birkás Zoltán polgármester: Kérem, aki egyetért Kistolmács község településrendezési terveinek felülvizsgálatával kapcsolatos feladatok ellátására a Hübner Tervező, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. megbízásával az ajánlatuk szerinti 600000,- Ft + 27 % ÁFA áron, valamint azzal, hogy a felülvizsgálattal kapcsolatos kiadások fedezetét a 2014. évi költségvetés tartalék során szereplő előirányzat terhére biztosítsuk, kézfelemeléssel szavazzon.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozta:

37/2014. (VI. 30.) számú h a t á r o z a t:

Kistolmács Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Kistolmács község településrendezési terveinek felülvizsgálatával kapcsolatos feladatok ellátására a Hübner Tervező, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. (7621 Pécs, János u. 8.) gazdasági társaságot bízta meg az ajánlatuk szerinti 600000,- Ft + 27 % ÁFA áron.

A településrendezési tervek felülvizsgálatával kapcsolatos kiadások fedezetét az önkormányzat a 2014. évi költségvetés tartalék során szereplő előirányzat terhére biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megbízási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Birkás Zoltán polgármester

Operatív végrehajtásért felelős:

Simonyai Imre műszaki és építéshatósági osztályvezető

Pusztai Klára pénzügyi osztályvezető

b) Erdélyi-Erma Kft. bérleti szerződésének felülvizsgálata

Birkás Zoltán polgármester: Az Erdélyi-Erma Kft. részére vízi sporteszközök kölcsönzése céljából bérbe adott terület bérleti díját a bérleti szerződés szerint évente felül kell vizsgálnunk. A Zalaerdő Zrt-vel van szerződésünk, a bérbeadásra jogosultak vagyunk. Tavaly az igényelt területet 30000,- Ft-ért adtuk bérbe.

Tóth Istvánné képviselő: Javaslom, hogy maradjon a 30000,- Ft/év bérleti díj.

Tóth László alpolgármester: Szerintem sem kellene a bérleti díjat emelni.

Erdélyi Zoltán képviselő: Érintett vagyok az ügyben. Érintettségemet bejelentem és a szavazásnál tartózkodni fogok.

Birkás Zoltán polgármester: Kérem, aki egyetért azzal, hogy az Erdélyi-Erma Kft. részére vízi sporteszközök kölcsönzése céljából bérbe adott terület bérleti díját a felülvizsgálat eredményeképpen 2014. évben 30000,- Ft/év összegben állapítsuk meg, kézfelemeléssel szavazzon.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

38/2014. (VI. 30.) számú h a t á r o z a t:

Kistolmács Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Erdélyi-Erma Kft-vel (8868 Kistolmács, Fő u. 32.) vízi sporteszközök (vízibicikli, kajak) kölcsönzése céljából terület bérbeadására vonatkozó, 2012. július 4-én megkötött bérleti szerződést a bérleti díj vonatkozásában felülvizsgálta és a 2014. évi bérleti díjat 30000,- Ft/év összegben állapítja meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Birkás Zoltán polgármester

Operatív végrehajtásért felelős:

Simonyai Imre műszaki és építésügyi osztályvezető

Pusztai Klára pénzügyi osztályvezető

c) Bejelentések, tájékoztatások

Birkás Zoltán polgármester: A katasztrófavédelem tájékoztatása szerint július 3-án lesz légi szűnyogyérítés a településen.

Az I. világháborús emlékmű felújítására beadott pályázatunk sajnos nem nyert, elutasításra került. Összesen 3050 pályázatot nyújtottak be, ebből 150 pályázat nyert.

Előreláthatólag ismét lesz pályázat a napenergia hasznosítására. Ha lesz rá lehetőség, beadjuk a pályázatot.

A közmunkaprogram keretében július 15-től ismét kapunk létszámot 85 %-os állami támogatással.

Elkészültek és kihelyezésre kerültek a települési üdvözlő táblák.

A „Kistolmácsért” díj átadásához megrendelésre került az emlékérem és az oklevél.

A Falunap július 26-án kerül megtartásra, a program összeállt. A Falunap keretén belül adjuk át a jól tanuló kistolmácsi gyerekeknek az elismerést. 14-15 tanuló kap jutalmat, a jutalmazást a 6x6 Trans Kft. szponzorálja.

A pályázaton elnyert 3 db fűkasza beszerzése megtörtént.

A Kistolmács Jövőjéért Közhasznú Egyesület jelezte, hogy a hangosítók árát visszakapták, ezért önkormányzatunk részére visszautalják a támogatást megelőző kölcsönt.

A falumegújítási pályázat keretében a járda, a mozgáskorlátozott feljáró elkészítése és a kerítés javítása várhatóan a jövő héten megtörténik.

Tóth László alpolgármester: A kápolna melletti mély gödörbe kellene kavicsot vinni, mert többen jelezték, hogy veszélyes a gödör, eleshetnek benne.

Birkás Zoltán polgármester: Megnézem és megoldjuk a problémát. További kérdés, észrevétel? Megállapítom, hogy nem érkezett. Mivel több napirendi pontunk nincs, az ülést 11,30 órakor bezárom.

K.m.f.

A jegyző megbízásából:

Gál Zsuzsanna
aljegyző

Birkás Zoltán
polgármester