

## J e g y z ő k ö n y v

Készült Kistolmács Község Képviselő-testületének 2013. szeptember 3-án 16,00 órakor tartott rendes üléséről.

Az ülés helye: Művelődési Ház Kistolmács

Jelen vannak: Birkás Zoltán polgármester, Erdélyi Zoltán, Mihálicz Lajos és Tóth Istvánné képviselők

Igazoltan távol maradt: Tóth László alpolgármester

Meghívottként megjelent: Gál Zsuzsanna aljegyző, önkormányzati, igazgatási és szociális osztályvezető, Simonyai Imre műszaki és építésügyi osztályvezető, Pusztai Klára pénzügyi ügyintéző

Birkás Zoltán polgármester: Üdvözlöm a megjelent képviselőket, a meghívott vendégeket. Megállapítom, hogy a képviselő-testület határozatképes, mivel a képviselő-testület 4 tagja az ülésen megjelent. Javaslom, hogy az írásban kiküldött napirendi pontokat tárgyaljuk meg mai ülésünkön. Kérem, aki javaslatommal egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

Javasolt napirendi pontok:

- 1./ Beszámoló Kistolmács Község Önkormányzata 2013. évi költségvetésének I. félévi teljesítéséről  
Előadó: Birkás Zoltán polgármester
- 2./ Önkormányzati ingatlanrész bérbeadása  
Előadó: Birkás Zoltán polgármester
- 3./ Kistolmácsi Jóléti Víztorozó bérleti szerződés jóváhagyása  
Előadó: Birkás Zoltán polgármester
- 4./ Szociális ügyek  
Előadó: Birkás Zoltán polgármester
- 5./ Egyebek

A képviselő-testület a javasolt napirendet 4 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta.

**1./ Beszámoló Kistolmács Község Önkormányzata 2013. évi költségvetésének I. félévi teljesítéséről**

**Előadó: Birkás Zoltán polgármester**

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Birkás Zoltán polgármester: Felkérem Pusztai Klárát, a Letenyei Közös Önkormányzati Hivatal pénzügyi ügyintézőjét, hogy ismertesse 2013. évi költségvetésünk I. féléves teljesítéséről szóló beszámolót.

Pusztai Klára pénzügyi ügyintéző: Az előirányzathoz képest 34,4 %-os volt a bevételek teljesülése, ami az időarányosnál alacsonyabb. Az alacsonyabb teljesítés oka, hogy az intézményi működési bevételek és a támogatások nem érkeztek meg. A központi költségvetésből származó bevételek időarányosan befolytak. A közhatalmi bevételek, ami között a gépjárműadó és az iparüzési adóból származó bevételek szerepelnek, 434 eFt-ra teljesültek, ez 200 eFt-tal elmarad a tervtől. Az intézményi működési bevételek mindössze 7 %-ra teljesültek, áru és készletértékesítésből 38 eFt, bérleti és közterület használati díjakból pedig 77 eFt realizálódott. 27 eFt származott termőföld terület értékesítéséből, egyéb felhalmozási bevétel értékesítéséből nem volt. A támogatások, átvett pénzeszközök között szerepel a közmunkaprogram, a vízdiagnosztikai pályázat és a kilátó építés támogatása. A közmunkaprogram keretein belül megvalósuló foglalkoztatásra és eszközbeszerzésre 7989 eFt érkezett. A vízdiagnosztikai projekthez 2627 eFt, a kilátó megvalósításához 2514 eFt támogatást biztosítottak. A kiadások is alacsonyabban teljesültek a tervhez képest, a 14309 eFt kiadás 19 %-os teljesítésnek felel meg. A személyi juttatások és a járulékok előirányzata átlagosan 9 fő közcélú munkás és 1 fő falugondnok foglalkoztatására fordított kiadásokat fedile, itt a féléves teljesítés 48 %-os volt. A dologi kiadásokra 3250 eFt-ot fordított az önkormányzat. Jelentős volt a foglalkoztatást helyettesítő támogatásra kifizetett összeg is 1119 eFt összegben. Segélyezésre 2013. június 30-ig 3581 eFt lett felhasználva. Beruházásokra félévkor 1515 eFt került felhasználásra. Tartalék felhasználására nem került sor. Összességében elmondható, hogy az önkormányzat megpróbál takarékosan gazdálkodni, működőképességét fenntartja.

Birkás Zoltán polgármester: Köszönjük a tájékoztatást. Kérdés? Megállapítom, hogy nem érkezett. Javasolom önkormányzatunk 2013. évi költségvetésének I. félévi teljesítéséről szóló beszámoló elfogadását. Kérem, aki javaslatommal egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozta:

28/2013. (IX. 3.) számú h a t á r o z a t:

Kistolmács Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat 2013. évi költségvetésének I. félévi gazdálkodásáról szóló beszámolót elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Birkás Zoltán polgármester

*(Pusztai Klára pénzügyi ügyintéző az ülésről távozott.)*

## **2./ Önkormányzati ingatlanrész bérbeadása**

**Előadó: Birkás Zoltán polgármester**

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Birkás Zoltán polgármester: Az előterjesztést minden képviselő megkapta. A fadepó bérbeadásáról van szó. A terület használatáért a Zalaerdő Zrt. 3. számú Erdészete 250000,- Ft-ot fizet 2013. évben. Tavaly is volt szerződés az ingatlanrész bérbeadására, akkor alacsonyabb volt a bérleti díj összege. Kérem a bérleti szerződés jóváhagyását.

Mihálicz Lajos képviselő: Nem az egész ingatlan bérbeadásáról van szó? A területen van egy olajkút, aminek van biztonsági övezete. Mi van azzal? Tud erről a bérbevevő?

Birkás Zoltán polgármester: 8000 m<sup>2</sup> terület bérbeadásáról van szó, ez nem a Kistolmács 136/3 hrsz-ú ingatlan teljes területe. Az olajkút biztonsági területéről szól a szerződés 6. pontja, az Erdészet tisztában van azzal, hogy a biztonsági előírásokat be kell tartania. Javaslom a bérleti szerződés jóváhagyását, a határozati javaslat elfogadását. Kérem, aki javaslatommal egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozta:

29/2013. (IX. 3.) számú h a t á r o z a t:

Kistolmács Község Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja a Kistolmács 136/3 hrsz-ú ingatlanból 8000 m<sup>2</sup> nagyságú terület Zalaerdő Zrt. 3. számú Erdészete (8868 Letenye, József A. u. 10.) részére történő bérbeadásáról szóló bérleti szerződést a 2013. évre kialakított 250000,- Ft bérleti díjjal.

Határidő: azonnal

Felelős: Birkás Zoltán polgármester

Operatív végrehajtásért felelős:

Dr. Keresztesi Tímea jegyző

Dr. Hámori Nóra pénzügyi osztályvezető

### **3./ Kistolmácsi Jóléti Víztározó bérleti szerződés jóváhagyása**

**Előadó: Birkás Zoltán polgármester**

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Birkás Zoltán polgármester: A 2013. évre vonatkozó szerződés tervezete kiküldésre került. Sok egyeztetés árán sikerült ezt a szerződést összehozni.

Erdélyi Zoltán képviselő: A szerződés átolvasása során felmerült bennem a kérdés, hogy ki mit kaszál?

Birkás Zoltán polgármester: Az önkormányzat a strand területét kaszálja, az átfolyástól a Niki Büféig.

Mihálicz Lajos képviselő: A szerződés szerint az egész partszakaszt nekünk kell kaszálni, mivel a b) alrészletet teljes egészében bérbe vettük. A véleményem az, hogy a 2013. évi szerződést fogadjuk el úgy, ahogy elő lett terjesztve, mert az abban foglaltakat teljesíteni tudjuk, de jövőre erre a kérdésre vissza kell térni az új szerződés megkötésekor.

Birkás Zoltán polgármester: Egyetértek azzal, hogy a 2013. évre szóló szerződést fogadjuk el. Jövőre a kaszálás kérdését pontosítani fogjuk. A határozatba belefoglaljuk, hogy a 2014. évi szerződés megkötése során a szerződés 2. és 8. pontjában foglaltakat újra kell tárgyalni. Javaslom a Kistolmácsi Jóléti Víztározó 2013. évi szóló bérleti szerződésének jóváhagyását, a határozati javaslat elfogadását azzal, hogy a határozatba belekerül a bérleti szerződés 2. és 8. pontja újratárgyalásának kötelezettsége a 2014. évi szerződés megkötése során. Kérem, aki javaslatommal egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozta:

30/2013. (IX. 3.) számú h a t á r o z a t:

Kistolmács Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kistolmács 032 hrsz-ú ingatlan b) és c) alrészletét – kivéve a c) alrészlet területén elhelyezkedő azon földterületet, melyen Kovács Nikoletta tulajdonában lévő büfé megnevezésű építmény található – továbbá az a) alrészletből a c) alrészlettel szembeni vízterületet szabadstrand üzemeltetése céljából bérbe veszi a Zalaerdő Erdészeti Zártkörűen Működő Részvénytársaságtól.

A 032 hrsz-ú ingatlan b) és c) alrészletének bérleti díja együttesen 100000,- Ft + ÁFA/év.

Az a) alrészletből bérelt terület rész bérleti díja a mindenkori éves vízkészlet használati díj felének megfelelő összeg.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

A bérleti szerződés 2. és 8. pontja a 2014. évi szerződés megkötése során újratárgyalásra kerül.

Határidő: azonnal

Felelős: Birkás Zoltán polgármester

Operatív végrehajtásért felelős:

Dr. Keresztesi Tímea jegyző

Dr. Hámori Nóra pénzügyi osztályvezető

#### **4./ Szociális ügyek**

**Előadó: Birkás Zoltán polgármester**

A napirendi pont tárgyalása zárt ülésen történt, amelyről a jegyzőkönyv külön került felvételre.

#### **5./ Egyebek**

*a) Egy marék föld adományozása*

(Komlóska Község Önkormányzatának megkeresése a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Birkás Zoltán polgármester: Komlóska Község Polgármesterének levele kiosztásra került. Több dologban kérnének támogatást, de véleményem szerint önkormányzatunk az egy marék föld adományozása kezdeményezést tudja támogatni. Az ország minden településéről várnak egy zacskó földet. Önkormányzatunk még nem adott földet. A marék föld adományozása szép gesztus, ezért javaslom, hogy az Életfa Kárpát-medence Összefogás kezdeményezést megismerve adományozzunk egy marék földet, amit eljuttatunk Komlóska Község Önkormányzatához. Kérem, aki javaslatommal egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozta:

32/2013. (IX. 3.) számú h a t á r o z a t:

Kistolmács Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Életfa Kárpát-medence Összefogás kezdeményezését megismerve úgy határozott, hogy az önkormányzat a Nemzet egységének megvalósításához egy marék földet adományoz.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az egy marék földet Komlóska Község Önkormányzata címére eljuttassa.

Határidő: 2013. szeptember 20.

Felelős: Birkás Zoltán polgármester

*b) Bejelentések, tájékoztatások*

Birkás Zoltán polgármester: Kistolmács bűnügyi statisztikája az elmúlt három hónapban sokat romlott. Sok a lopás a településen.

A ZNET Kft. ajánlatát megkaptuk a kamerarendszer fejlesztésére. Az ajánlat 241 eFt-ról szól. Az ajánlatról még tárgyalni fogok a ZNET Kft. ügyvezetőjével.

Kérdés, észrevétel? Megállapítom, hogy nem érkezett. Mivel több napirendi pontunk nincs, az ülést 17,15 órakor bezárom.

K.m.f.

A jegyző megbízásából:

Gál Zsuzsanna  
aljegyző

Birkás Zoltán  
polgármester